

## Kontrolna lista: sve na jednom mjestu

Prije nego što počne sezona, provjerite jeste li pokrili sve stavke:

### Zakonske obveze

- Pratiti službene objave MINTS-a i pripremiti podatke za registracijski broj jer se hrvatska obveza očekuje početkom 2027.
- Valjano rješenje za iznajmljivanje od nadležnog ureda
- Ako ste novi iznajmljivač, prijava Poreznoj upravi u roku od 8 dana od rješenja
- eVisitor pristup i testirana prijava gosta
- PDV-ID i obračun PDV-a na usluge platformi provjereni s Poreznom upravom ili računovođom
- Paušalni porez, turistička pristojba, računi, Evidencija o prometu i TZ-2 provjereni prema rješenju i uputama Porezne uprave

### Oglas i vidljivost

- Dovoljno kvalitetnih fotografija da gost vidi svaku važnu prostoriju i okolinu
- Ažuriran opis s konkretnim informacijama
- Kalendar otvoren dovoljno unaprijed za goste koji rano planiraju
- Sezonske cijene postavljene za predsezona, glavnu sezonu i posezona
- Popusti za duži boravak konfigurirani prema vlastitoj isplativosti
- Google vidljivost provjerena: web stranica, recenzije, profili na platformama i Google Travel gdje je dostupno

### Upiti gostiju

- Vlastita web stranica s kontakt formom i galerijom
- Kontakt forma za upite gostiju
- QR kod ili link prema provjerenim informacijama